

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hòn Đất, ngày 25 tháng 5 năm 2023

Số: 139/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 499/CC-THADS ngày 29 tháng 01 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 236/TB-DTN ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang ký hợp đồng bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 1064.7m<sup>2</sup>, số thửa 78, tờ bản đồ số 09, mục đích sử dụng: đất ở nông thôn 300m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 764,7m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại: ấp Vàm Răng, xã Sơn Kiên, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 918768 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 02/11/2007, do bà Thị Xuân đứng tên trên giấy chứng nhận có giá trị là: 561.269.000đ (năm trăm sáu mươi một triệu hai trăm sáu mươi chín nghìn đồng).

2. Nhà ở và Công trình xây dựng của bà Thị Xuân, ông Danh Phê có giá trị là: 80.788.000đ (tám mươi triệu bảy trăm tám mươi tám nghìn đồng).

3. Nhà ở và công trình xây dựng của bà Thị Kha có giá trị 230.675.000đ (hai trăm ba mươi triệu sáu trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

4. Nhà ở và công trình xây dựng của bà Thị Danh có giá trị là: 21.095.000đ (hai mươi một triệu không trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

5. Cây trồng trên đất: 03 cây gáo loại A, 03 cây dừa loại A, 03 cây dừa loại B, 01 cây xoài loại A, 08 cây tràm loại A, tổng cộng có giá trị là: 8.074.000đ (tám triệu không trăm bảy mươi bốn nghìn đồng).

Tổng cộng: 901.901.000đ (chín trăm lẻ một triệu chín trăm lẻ một nghìn đồng).

Giá khởi điểm: 901.901.000đ (chín trăm lẻ một triệu).

Thời gian bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hạn chót đến 17 giờ 00 ngày 20/6/2023.

Thời gian bán tài sản vào hồi: 09 giờ 00 ngày 23 tháng 6 năm 2023.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 03/2, Khu Đô thị mới Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Ông Danh Phê, bà Thị Xương có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Hòn Đất;
- UBND xã Sơn Kiên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Tiều Minh Dương**